

FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	5,000円

2F以上,オートロック,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,外壁タイル張り,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Grand Stage 東池袋 401号室		
物件所在地	東京都豊島区南池袋2丁目42-5		
交通	東京メトロ有楽町線 東池袋駅 徒歩1分 都電荒川線 東池袋四丁目駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(7.4畳)		
構造・規模	鉄骨 6階建 4階		
専有面積	24.2㎡	向き	南
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガス給湯,		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 (全保連) 全保連。保証料は契約時賃料等総額50%/年、更新時1.3万円/年		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは"今ある物件"しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月12日

No.0000021732



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付