

FOR RENT

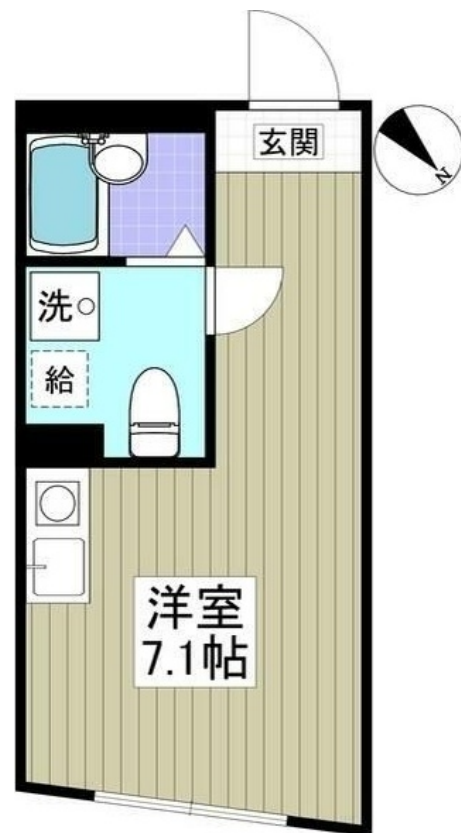
賃料	管理費等
85,000円	5,000円

2F以上,オートロック,オートロック,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,劣化対策,メールボックス,市街地に近い,周辺交

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	COCOFLAT TABATA 304号室		
物件所在地	東京都北区田端1丁目6-7		
交通	山手線 田端(東京)駅 徒歩8分 山手線 西日暮里駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	18.14㎡	向き	北東
築年月	2019年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月23日予定
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,オール電化,ネット専用回線,バス・		
その他費用	[一時金] カギ交換代(U9): 55,000円 [備考] 除菌代16,500円,緊急対応サービス費16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 その他お客様の職業、収入などにより使用する保証会社は異なります。 保証料は総賃料の是非一度ご内覧ください		
備考	【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください 【誠実・丁寧・安心の営業】		

情報更新日2026年6月11日

No.0000021737

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付