

FOR RENT

賃料	管理費等
214,000円	10,000円

2F以上,オートロック,オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォリア新宿御苑 301号室		
物件所在地	東京都新宿区新宿 1丁目 13-3		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前駅 徒歩2分 都営新宿線 新宿三丁目駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 3階		
専有面積	40.38㎡	向き	南
築年月	2005年11月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,システムキッチン,浴室乾燥,24時間ゴミ出し		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 必須 エボスカード(RP) (保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証料: 賃料等の1%(更新)		
備考	<p>こちらの物件は仲介手数料半額!!</p> <p>最短30分でご案内可能</p> <p>【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは"今ある物件"しか載せません。</p> <p>【お客様の立場になり考える営業】</p>		

情報更新日2026年6月11日

No.0000021760

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付