

FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	10,000円

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



※ 図面と現況が相違する場合は現況を優先致します。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャンボール文京 310号室		
物件所在地	東京都文京区千石 2丁目 19-4		
交通	都営三田線 千石駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 茗荷谷駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	27.3㎡	向き	
築年月	1971年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, バス・トイレ別, 温		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他・CAPCO AGENCY 初回保証料55% (振込み、最低保証料16,500円)・Casa 初回保証料 50% (引き落とし手数料月額330円、最低保証料20,000円)		
備考	<p>こちらの物件は仲介手数料半額！！</p> <p>最短30分でご案内可能</p> <p>【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは"今ある物件"しか載せません。</p> <p>【お客様の立場になり考える営業】</p>		

情報更新日2026年6月12日

No.0000021769



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ルクラス 本店
東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucias.co.jp
URL: http://www.lucias.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付