

# FOR RENT

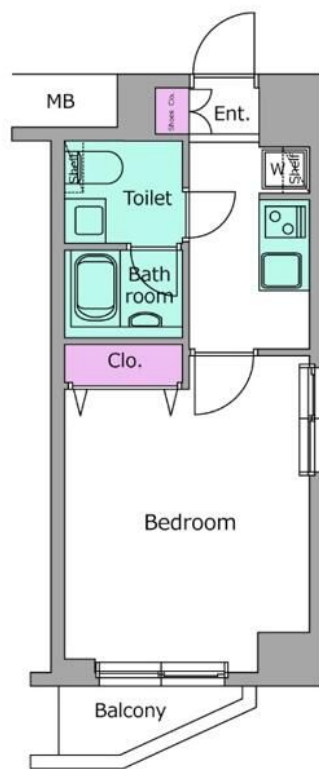
賃料	管理費等
117,000円	15,000円

2F以上,オートロック,オートロック,最上階,最上階

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア桜上水 802号室		
物件所在地	東京都世田谷区桜上水5丁目2-3-9		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩2分 京王線 下高井戸駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	25.04㎡	向き	東
築年月	2006年7月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他初回契約時: 40%、更新時: 10,000円、月額: 1,000円、保証会社の更新は1年毎となり		
備考	最短30分でご案内可能 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは"今ある物件"しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】 物件名や住所が無い物は怪しいです！ それが、困広告の可能性があるので要注意です。		

情報更新日2026年6月12日

No.0000021775

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付