

# FOR RENT

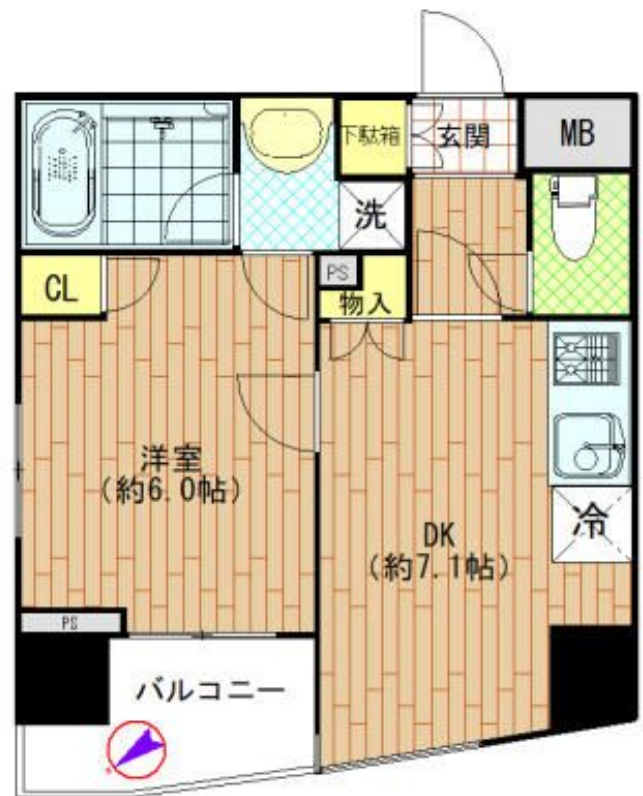
賃料	管理費等
127,000円	10,000円

2F以上,3面採光,オートロック,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アリーチェ中落合 601号室		
物件所在地	東京都新宿区中落合3丁目7-3		
交通	西武新宿線 中井駅 徒歩9分 都営大江戸線 中井駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 6階		
専有面積	32.61㎡	向き	北西
築年月	2005年7月	契約期間	2年
損害保険	有 1,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 退室時クリーニング代(エアコン清掃含む) : 66,000円 鍵交換費用 : 44,000円 [備考] 短期解約違約金(12ヶ月以内の解約の場合)137,000円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 エゴスカード初回保証料=賃料+共益費×50% (株)		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは"今ある物件"しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

情報更新日2026年6月12日

No.0000021790



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社ルクラス 本店**  
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付