

# FOR RENT

賃料	管理費等
119,000円	6,000円

2F以上,オートロック,オートロック,ディンプルキー,角住戸,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁コンクリート,簡易耐火構造,閑静な住宅街,制震構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	RADIA KITA - SHINJUKU 402号室		
物件所在地	東京都新宿区北新宿3丁目6-12		
交通	山手線 新宿駅 徒歩18分 山手線 新大久保駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8畳) K(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	24.68㎡	向き	西
築年月	2008年8月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム, CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, TVインターホン, イ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 [月次費用] 24時間緊急駆けつけサポート: 1,540円 口座振替手数料: 440円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 ジェイリース保証会社加入。初回保証委託料等40%、継続保証委託料は1年ごとに10000円。(外国籍の方の場合、初回保証委託料70%、継続保証委託料は1年ごとに10000円)。		
備考	是非一度ご覧ください  【現地待合わせのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！お気軽にお問い合わせください  【誠実・丁寧・安心の営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月13日

No.0000021791



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付