

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	3,000円

2F以上,2面採光,オートロック,オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,平坦地,メールボックス,市街地に近い,周辺交通量少なめ,整備された歩道,セキュリティ会社加入

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第7真市マンション 202号室		
物件所在地	東京都豊島区駒込 1丁目2 8-1 6		
交通	山手線 駒込駅 徒歩1分 東京メトロ南北線 駒込駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	23.5㎡	向き	南
築年月	1982年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,グリ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 24時間サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 その他初回保証委託料: 月額総賃料の50% 毎月保証料: 月額総賃料の1% 別途口座振替手数料		
備考	是非一度ご内覧ください 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください 【誠実・丁寧・安心の営業】		

情報更新日2026年6月12日

No.0000021798

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付