

FOR RENT

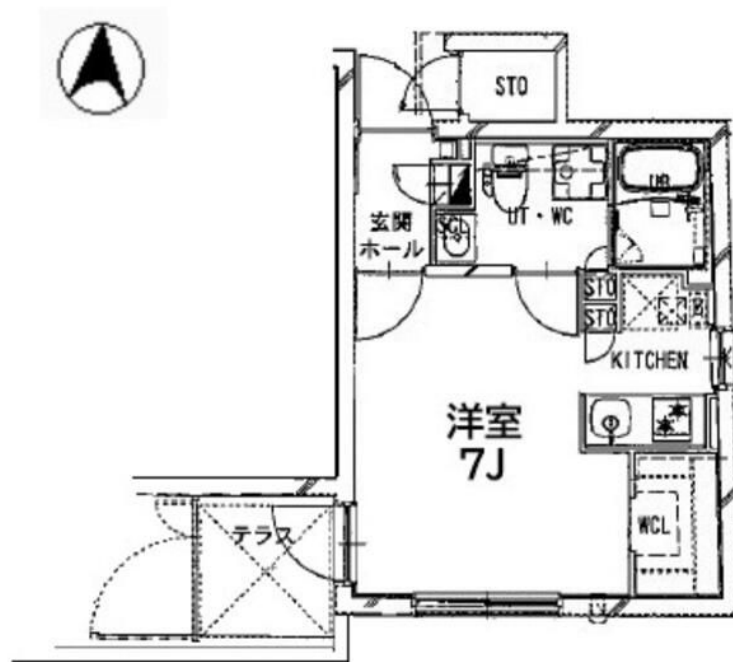
賃料	管理費等
100,000円	8,000円

オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	CREAL高田馬場 103号室		
物件所在地	東京都新宿区高田馬場3丁目28-12		
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩4分 山手線 高田馬場駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	23.57㎡	向き	南
築年月	2019年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,システムキッチン,シャワー,シュ		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料:11,000円 アクト安心ライフ24(2年毎更新必須):16,500円 鍵交換費用:33,000円 [備考] 除菌消臭代11,000円		
入居諸条件	ルームシェア不可		
保証会社	必須 ジェイリース初回契約時:50%、月額:1.2%、外国籍の方(の場合):初回保証料100%・月額		
備考	最短30分でご案内可能 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは"今ある物件"しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】 物件名や住所が無い物は怪しいです！ それが、困広告の可能性があるので要注意です。		

情報更新日2026年6月12日

No.0000021803

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付