

# FOR RENT

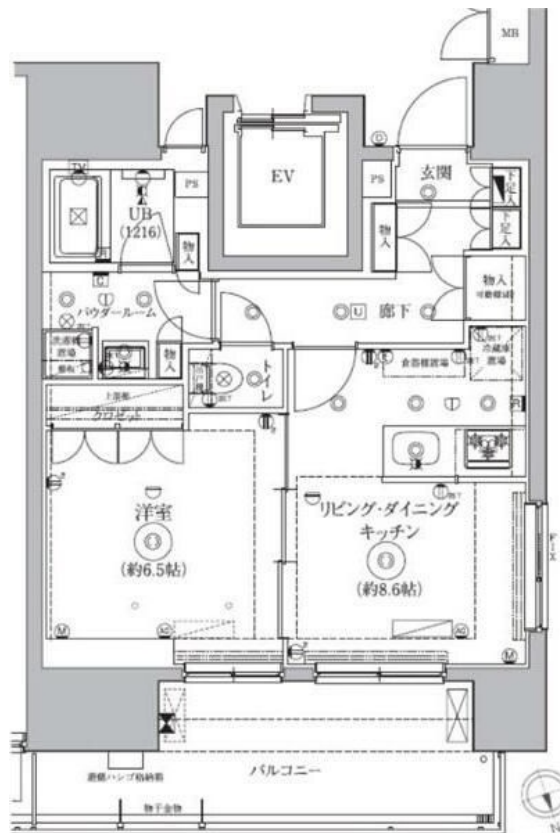
賃料	管理費等
220,000円	15,000円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドムス・スタイル高田馬場 201号室		
物件所在地	東京都新宿区高田馬場3丁目4-14		
交通	山手線 高田馬場駅 徒歩3分 東京メトロ東西線 高田馬場駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(6.5畳) LDK(8.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	42.03㎡	向き	北東
築年月	2020年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月上旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコ		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料:11,000円 アクト安心ライフ24(2年毎更新必須):16,500円 鍵交換費用:33,000円 住宅保険:20,000円 [備考] 除菌消臭代11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ジェイリース初回契約時:50%、月額:1.2%、日本企業にお勤めの外国籍の方(の場合):初回保証料100%、月額保証料1.2% 留学生の方は審査受付非対応		
備考	是非一度ご覧ください 【現地待合わせのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！お気軽にお問い合わせください 【誠実・丁寧・安心の営業】		

情報更新日2026年6月19日

No.0000021847

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付