

FOR RENT

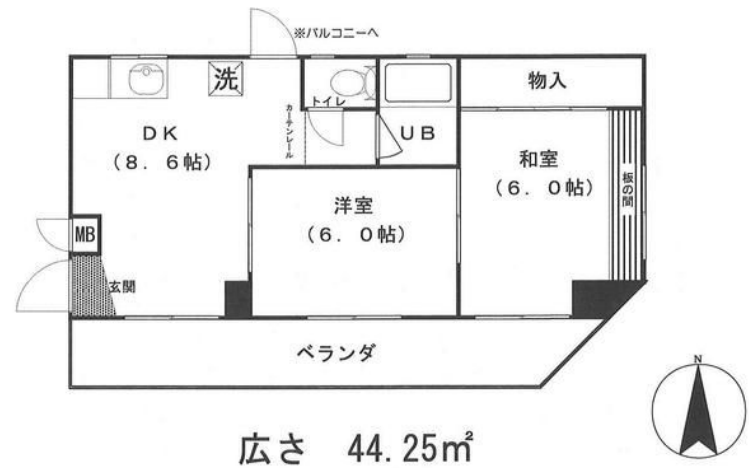
| | |
|----------|------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 105,000円 | 0円 |

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,メールボックス,市街地に近い,

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 2DK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | 1ヶ月 - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | 宮本ビル 401号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都練馬区向山1丁目15-1 | | |
| 交通 | 西武池袋線 中村橋駅 徒歩3分 西武池袋線 富士見台駅 徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | 和室(6畳) 洋室(6畳) DK(8.6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 4階 | | |
| 専有面積 | 44.25㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1990年11月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,ト | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 エルササポート保証会社: 利用必須初回保証料: 賃料等合計の50%、年間委託料: 1万円。家賃引き落としは口座振替必須(月額手数料: 440円/税込)。振替設定はSMSで届くURLからお手続きください。 | | |
| 備考 | こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは"今ある物件"しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月18日

No.0000021856



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ルクラス 本店
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |