

FOR RENT

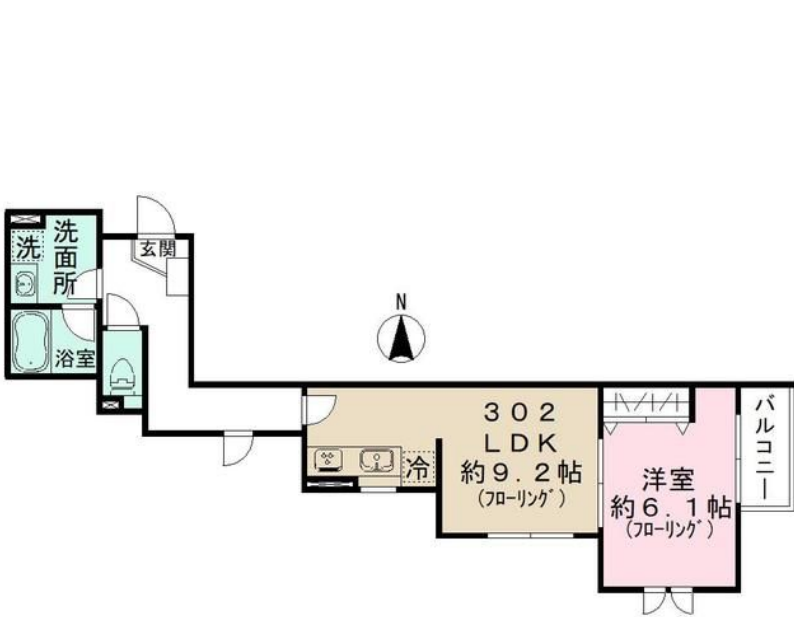
賃料	管理費等
125,000円	3,000円

2F以上,オートロック,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,最上階,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シェール東武練馬 302号室		
物件所在地	東京都練馬区北町2丁目32-26		
交通	東武東上線 東武練馬駅 徒歩8分 東京メトロ有楽町線 地下鉄赤塚駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(9.2畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	その他 3階建 3階		
専有面積	40.68㎡	向き	東
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,ガス		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用:53,697円 鍵交換費用:29,700円		
入居諸条件	楽器等の使用不可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 その他契約時月額総支払額の60%、月額月額総支払額の1%、更新なし		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額！！ 最短30分でご案内可能 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは「今ある物件」しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月19日

No.0000021869



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ルクラス 本店
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付