

FOR RENT

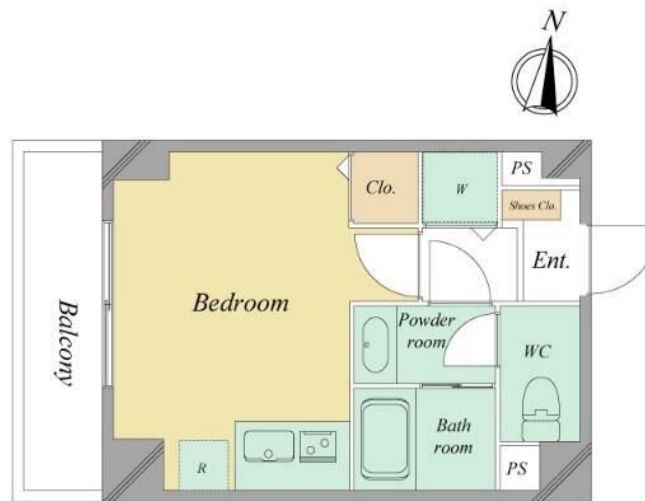
賃料	管理費等
93,000円	15,000円

2F以上,オートロック,オートロック,ダブルロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,劣化対策,メールボックス,市街地に近い,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ゲートフィールド練馬 401号室		
物件所在地	東京都練馬区練馬 3丁目 2 5-6		
交通	西武池袋線 豊島園駅 徒歩2分 都営大江戸線 豊島園駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	18.19㎡	向き	西
築年月	2019年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 退去時ハウスクリーニング: 58,300円 [月次費用] 口座振替手数料: 440円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 その他初回契約時: 50%、更新時: 10,000円		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは"今ある物件"しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

情報更新日2026年6月20日

No.0000021874

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付