

FOR RENT

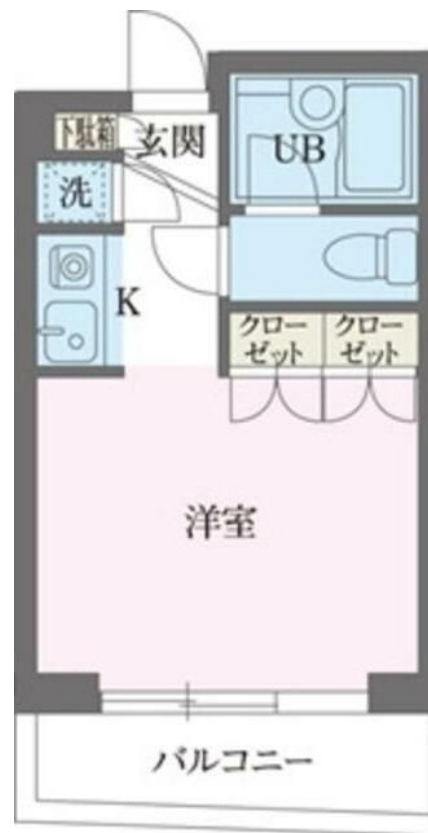
賃料	管理費等
106,000円	7,000円

2F以上,オートロック,オートロック,通風良好,駅まで平坦,簡易耐火構造,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークフロント西新宿 703号室		
物件所在地	東京都新宿区西新宿 6丁目 16-7		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	20.46㎡	向き	東
築年月	2001年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼ		
その他費用	[一時金] 清掃代 20㎡超+1,375円/㎡ : 39,600円 [備考] エアコン清掃代16,500円/台16,500円		
入居諸条件	楽器等の使用不可		
保証会社	必須 その他初回保証料40% 最低保証料15,000円 1年毎保証料有		
備考	最短30分でご案内可能 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは”今ある物件”しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】 物件名や住所が無い物は怪しいです！ それが、困広告の可能性があるので要注意です。		

情報更新日2026年6月20日

No.0000021891

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付