

FOR RENT

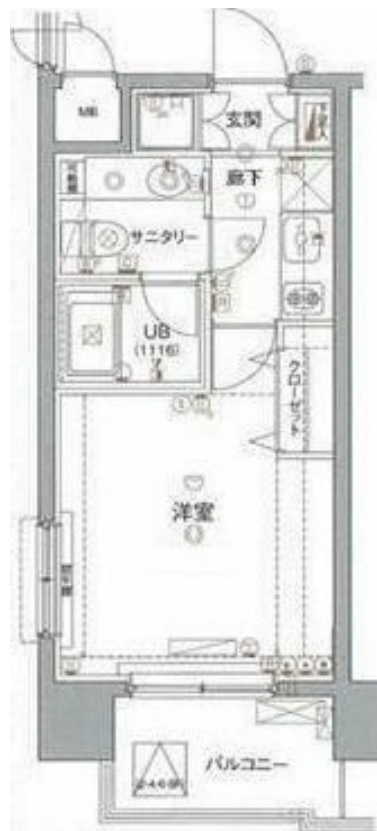
賃料	管理費等
118,000円	12,000円

2F以上,オートロック,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,通風良好,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,劣化対策,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アクロス新宿 801号室		
物件所在地	東京都新宿区新宿5丁目12-5		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新宿三丁目駅 徒歩4分 山手線 新宿駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 8階		
専有面積	23.11㎡	向き	西
築年月	2003年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料:11,000円 24時間サポート:16,500円 鍵交換費用:33,000円 [備考] 室内抗菌費用16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコ) オリコ、ジェイリース:初回50%、1年ごと10,000円 別途収納手数料あり:440		
備考	最短30分でご案内可能 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは"今ある物件"しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】 物件名や住所が無い物は怪しいです! それが、困広告の可能性があるので要注意です。		

情報更新日2026年6月20日

No.0000021892

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付