

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	8,000円

2F以上,2面採光,オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁
タイル張り,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンテラスN 203号室		
物件所在地	東京都江東区深川 1丁目3-4		
交通	東京メトロ東西線 門前仲町駅 徒歩5分 東京メトロ半蔵門線 清澄白河駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.5畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	27.96㎡	向き	南西
築年月	1991年4月	契約期間	2年
損害保険	有 21,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ,C A T V,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 書類代3,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エボスカードの審査からとなります。審査結果により他の保証会社への振り替えを行う場合もございます。初回保証料: 月額総額賃料の60%から100%・月額保証料有		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは"今ある物件"しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月21日

No.0000021897



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付