

FOR RENT

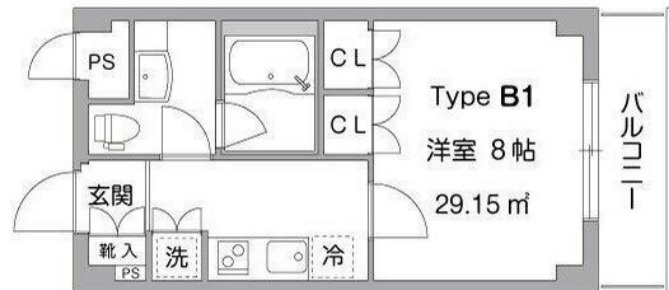
賃料	管理費等
113,000円	10,000円

オートロック,オートロック,通風良好,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,劣化対策,メールボックス,市街地に近い,周辺交通量少なめ,整備された歩

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	11.3万円	礼金	11.3万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデン中野 105号室		
物件所在地	東京都中野区中野 5丁目2-1 2		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	29.15㎡	向き	東
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 33000円/月~		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,グリル,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,700円 アクト安心ライフ24: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エボスカード申込時必要書類・初回・月次・条件等の詳細につきましては、申し込み前にご確認		
備考	<p>こちらの物件は仲介手数料半額！！</p> <p>最短30分でご案内可能</p> <p>【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは”今ある物件”しか載せません。</p> <p>【お客様の立場になり考える営業】</p>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月21日

No.0000021906



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付