

FOR RENT

賃料	管理費等
154,000円	6,000円

2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,オートロック,ロフト,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,劣化対策,メー

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Bean's 新中野 207号室		
物件所在地	東京都中野区中央3丁目36-7		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩2分 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	38㎡	向き	
築年月	2002年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ,エアコン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,グリル,クローゼット,シス		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート:16,500円 鍵交換費用:16,500円 [備考] 書類作成費11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 その他いえらぶ保証 初回保証料総賃料50%~		
備考	是非一度ご内覧ください♪ 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】		

情報更新日2026年8月1日

No.0000021918

お問合せ先



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000012041

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。