

FOR RENT

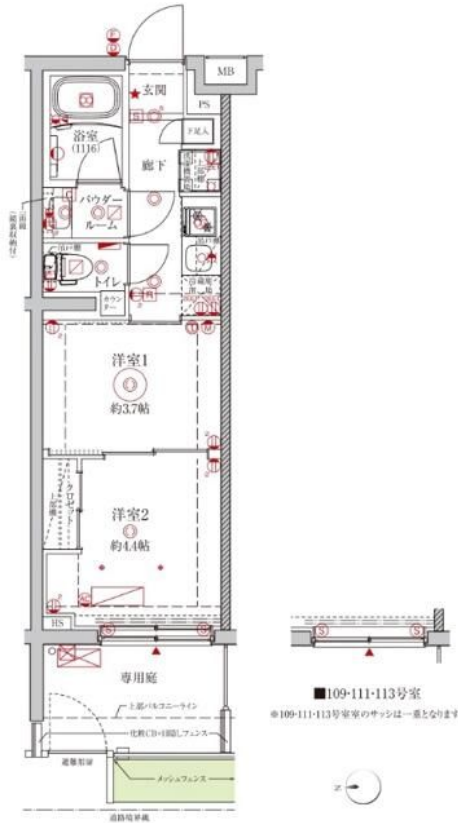
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 119,000円 | 12,000円 |

オートロック,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,通風良好,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,劣化対

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2K                                                                                                                                                 |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -                                                                                                                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | クレイシア I D Z 中野野方 115号室                                                                                                                             |      |    |
| 物件所在地    | 東京都中野区野方 4丁目10-4                                                                                                                                   |      |    |
| 交通       | 西武新宿線 野方駅 徒歩4分<br>西武新宿線 沼袋駅 徒歩13分                                                                                                                  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(4.4畳) 洋室(3.7畳) K(2.5畳)                                                                                                                          |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                                                                                                                    |      |    |
| 専有面積     | 25.52㎡                                                                                                                                             | 向き   | 西  |
| 築年月      | 2026年5月                                                                                                                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                                                                     | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      |                                                                                                                                                    |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シス                                                                                                 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去時ハウスクリーニング: 55,000円<br>[月次費用] FAST ASSIST24: 1,100円<br>[備考] 退去時エアコンクリーニング14,300円                                                           |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談                                                                                                                                     |      |    |
| 保証会社     | 必須 その他初回契約時: 60%、年間保証料10,000円 年間保証料10,000円 口振手数料216円(税込)/月 クレジットカード払い 月額保証料1.6%                                                                    |      |    |
| 備考       | ▼ こちらの物件は仲介手数料半額!! ▼<br><br>最短30分でご案内可能<br><br>【物件広告について】<br>ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。<br>情報は鮮度が命。だからルクラスは "今ある物件" しか載せません。<br><br>【お客様の立場になり考える営業】 |      |    |

情報更新日2026年7月30日

No.0000021925



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |