

FOR RENT

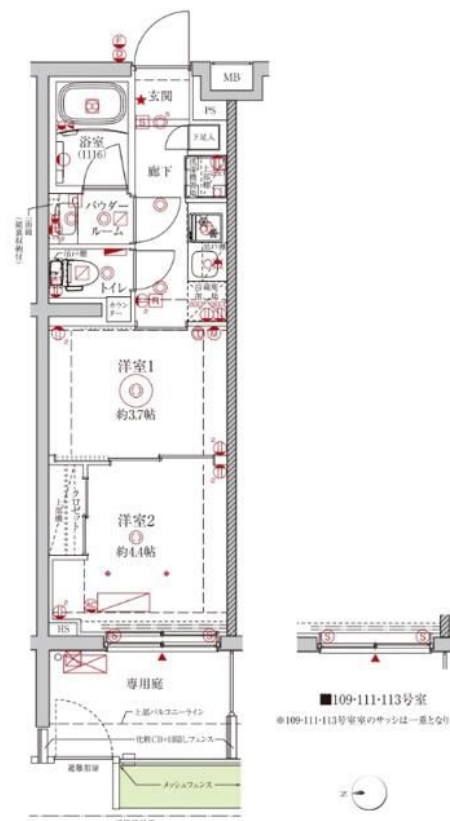
賃料	管理費等
119,000円	12,000円

オートロック,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,通風良好,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,劣化対

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレイシアIDZ中野野方 109号室		
物件所在地	東京都中野区野方4丁目10-4		
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩4分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(4.4畳) 洋室(3.7畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	25.52㎡	向き	西
築年月	2026年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シス		
その他費用	[一時金] 退去時ハウスクリーニング: 55,000円 [月次費用] FAST ASSIST24: 1,100円 [備考] 退去時エアコンクリーニング14,300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 その他初回契約時: 60%、①年間保証料10,000円 ②年間保証料10,000円 口振手数料216円(税込) /月 ③クレジットカード払い 月額保証料1.6%		
備考	△▼△こちらの物件は仲介手数料半額!!△▼△ ★☆最短30分でご案内可能☆★ 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは”今ある物件”しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月30日

No.0000021927



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000012050

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。