

FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	5,000円

オートロック,オートロック,ディンプルキー,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,劣化対策,メー

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アメニティコート上落合 101号室		
物件所在地	東京都新宿区上落合 1丁目25-18		
交通	都営大江戸線 中井駅 徒歩6分 西武新宿線 下落合駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(8.9畳) K(3.2畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	30.71㎡	向き	南
築年月	2009年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,CATVインターネット,IHクッキングヒーター,TVイン		
その他費用	[月次費用] 家賃引落手数料:550円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 高齢者相談		
保証会社	必須 その他Casa(初回50%、継続1万円)		
備考	△▼△こちらの物件は仲介手数料半額!!△▼△ ★☆最短30分でご案内可能☆★ 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは”今ある物件”しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月1日

No.0000021940

お問合せ先



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000012063

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。