

FOR RENT

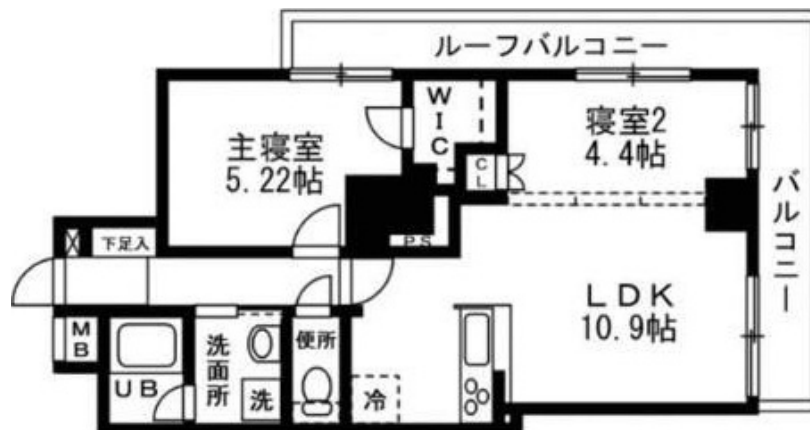
賃料	管理費等
249,000円	20,000円

2F以上,オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,簡易耐火構造,平坦地,防犯強化地域,劣化対策,メールボックス,市街地に近い,周辺交通量少なめ,

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カシヤ南大塚 1101号室		
物件所在地	東京都豊島区南大塚 2丁目 37-8		
交通	山手線 大塚(東京)駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 新大塚駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(5.2畳) 洋室(4.4畳) LDK(10.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 11階		
専有面積	52.25㎡	向き	南東
築年月	1991年4月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスキッチン,ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 24時間緊急サポート:16,500円 鍵交換費用:55,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(全保連) 全保連/初回保証委託料:月額固定費の50%、年間保証委託料:12,000円、月払保証		
備考	是非一度ご覧ください♪ 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月31日

No.0000021946

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付