

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	3,000円

2F以上,オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,通風良好,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,防犯カメラ,メールボックス,市街地に近い,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルフラッツ東武練馬 202号室		
物件所在地	東京都板橋区徳丸1丁目29-10		
交通	東武東上線 東武練馬駅 徒歩8分 東武東上線 上板橋駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	18.09㎡	向き	北
築年月	2021年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,シャワー,シャワー付洗		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用: 37,400円 鍵交換費用: 25,200円		
入居諸条件	二人不可 法人相談		
保証会社	必須 エボス保証料: 初回総賃料50%継続保証委託料毎月1.5%		
備考	最短30分でご案内可能 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは「今ある物件」しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】 物件名や住所が無い物は怪しいです！ それが、図広告の可能性があるので要注意です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月31日

No.0000021962

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付