

賃料	管理費等
86,000円	4,000円

2F以上,オートロック,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,全室南向き,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,耐風構造,防犯カメラ,防犯強化地域,メールボックス,市街地に近い,周

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パティシオン中板橋 201号室		
物件所在地	東京都板橋区弥生町1-1-1		
交通	東武東上線 中板橋駅 徒歩6分 東武東上線 大山(東京)駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(5.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	17.39㎡	向き	南
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用: 37,400円		
入居諸条件	二人可 法人相談		
保証会社	必須 エボス保証料: 初回総賃料50%継続保証委託料毎月1.5%		
備考	★☆☆最短30分でご案内可能☆☆★ 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは”今ある物件”しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】 物件名や住所が無い物は怪しいです！ それが、図広告の可能性があるので要注意です。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月31日

No.0000021965



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付