

FOR RENT

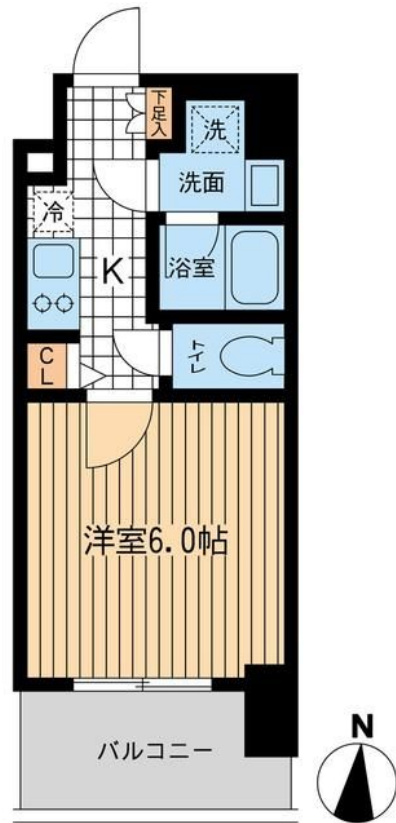
賃料	管理費等
102,000円	8,000円

2F以上,オートロック,オートロック,ディンプルキー,通風良好,陽当たり良好,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,始発駅,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,防犯カメラ,防犯強化地域,劣化対策,メ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	KDXレジデンス大山 1304号室		
物件所在地	東京都板橋区大山金井町8-8		
交通	都営三田線 板橋区役所前駅 徒歩10分 東武東上線 大山(東京)駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 13階		
専有面積	22.68㎡	向き	南
築年月	2008年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスコ		
その他費用	[一時金] 清掃代 20㎡以上+1,375円/㎡加算: 39,600円 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 鍵発行手数料22,000円, エアコン清掃代/台16,500円		
入居諸条件	ペット相談 高齢者相談 単身可		
保証会社	必須 その他初回保証委託料: 月額賃料等の50% (最低保証料2万円)、月額保証料: 月額賃料等の		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは"今ある物件"しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月23日

No.0000021969



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ルクラス 本店
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付