

FOR RENT

賃料	管理費等
149,000円	15,000円

2F以上,オートロック,オートロック,通風良好,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,防犯カメラ,防犯強化地域,劣化対策,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレストコート江古田 305号室		
物件所在地	東京都練馬区旭丘1丁目67-8		
交通	西武池袋線 江古田駅 徒歩2分 都営大江戸線 新江古田駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	33.08㎡	向き	
築年月	2024年6月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	ペット可 二人可 高齢者相談 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア (初回保証料: 総賃料の50%、更新料: 10,000円/年、口座振替事務手数料: 330円/月)		
備考	△▼△こちらの物件は仲介手数料半額!!△▼△ ★最短30分でご案内可能★ 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは”今ある物件”しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

情報更新日2026年8月1日

No.0000021989

お問合せ先



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000012112

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。