

FOR RENT

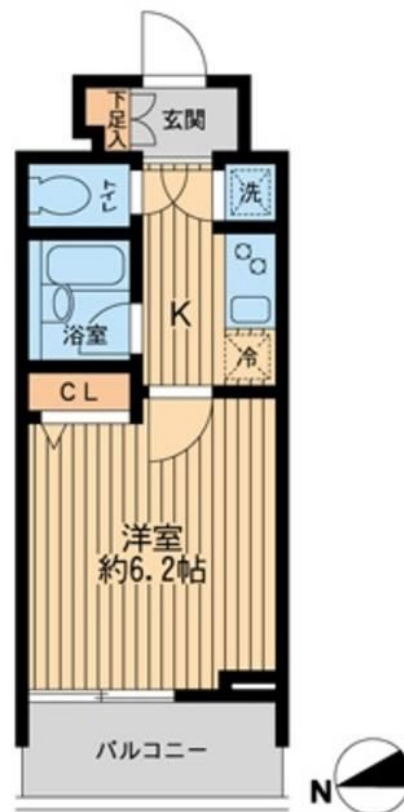
賃料	管理費等
122,000円	8,000円

2F以上,オートロック,オートロック,ディンプルキー,高層階,通風良好,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,劣化対策,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	H F 早稲田レジデンス 1302号室		
物件所在地	東京都新宿区弁天町 2 3-9		
交通	東京メトロ東西線 神楽坂駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 早稲田(東京メトロ)駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 13階		
専有面積	20.79㎡	向き	西
築年月	2007年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給		
その他費用	[一時金] 清掃代 40㎡超+880円/㎡ : 33,000円 鍵交換費用 : 16,500円 [備考] エアコン清掃代16,500円/台16,500円, 鍵発行手数料16,500円		
入居諸条件	高齢者相談 単身可		
保証会社	必須 その他(初回保証料) 個人 : 賃料等の40%、以後1年毎に1万円(賃料等の合計が15万円以上の		
備考	▼ こちらの物件は仲介手数料半額!! ▼ 最短30分でご案内可能 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは " 今ある物件 " しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

情報更新日2026年7月31日

No.0000022035

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail : info@lucas.co.jp
URL : http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード : 2104443

物件管理コード : 1133123654470000012158

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。