

FOR RENT

賃料	管理費等
126,000円	6,000円

2F以上,オートロック,オートロック,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,劣化対策,メールボックス,市

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リヤド カガヤ 304号室		
物件所在地	東京都新宿区四谷4丁目14		
交通	東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目駅 徒歩5分 都営新宿線 曙橋駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	30.26㎡	向き	南東
築年月	2005年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シャワ		
その他費用	[一時金] 契約時鍵交換必須: 36,300円 契約時抗菌消臭施工必須: 19,800円 [月次費用] 賃貸入居サポート会費: 1,210円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコ) オリコ<保証料> 契約時: 賃料等の60%(最低3万円) / 月額: 賃料等の1.5%		
備考	▼ こちらの物件は仲介手数料半額!! ▼ 最短30分でご案内可能 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは " 今ある物件 " しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

情報更新日2026年8月1日

No.0000022038

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000012161

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。