

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	0円

2F以上,オートロック,オートロック,通風良好,駅まで平坦,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,分譲タイプ,平坦地,防犯強化地域,劣化対策,メールボックス,市街地が近

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ニュー池袋ハイツ		
物件所在地	東京都豊島区東池袋1丁目33-4		
交通	山手線 池袋駅 徒歩6分 埼京線 池袋駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 6階		
専有面積	20.93㎡	向き	西
築年月	1982年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス有,火災報		
その他費用	[一時金] 抗菌・消臭施工サービス(契約時・必須): 19,800円 [月次費用] 賃貸入居サポート会費: 1,210円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エボスカード保証料■契約時: 賃料等の60% (最低1.5万円) / 月額: 賃料等の1.5% (最低		
備考	△▼△こちらの物件は仲介手数料半額!! △▼△ ★最短30分でご案内可能★ 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは”今ある物件”しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月1日

No.0000022080

お問合せ先



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000012203

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。