

FOR RENT

賃料	管理費等
240,000円	15,000円

2F以上,ディンブルキー,メゾネット,最上階,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,劣化対策,メールボックス,市街地に近い,周

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クローカス代田 102号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田 2丁目30-22		
交通	小田急線 世田谷代田駅 徒歩2分 京王井の頭線 新代田駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.8畳) 洋室(5.9畳) LDK(13.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	67.3㎡	向き	西
築年月	2000年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	空無		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [備考] ライフサポートクラブ22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 その他期間: 2年 初期; 月額賃料・共益費等の50%。月額; 月額賃料・共益費等の1%。外国籍の場合; 初期; 月額賃料・共益費等の60%。月額; 月額賃料・共益費等2%。		
備考	是非一度ご覧ください♪ 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月31日

No.0000022124

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付