

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	5,000円

2 F 以上,ディンプルキー,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,リノベーション,駅まで平坦,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,耐風構造,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,劣化対策,メ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パレドール新宿 802号室		
物件所在地	東京都新宿区新宿 1 丁目 2 9 - 1 4		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前駅 徒歩5分 都営新宿線 新宿三丁目駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 8階		
専有面積	33.52㎡	向き	南東
築年月	1982年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2 口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 24時間受付システム料: 1,650円 [備考] 24時間受付システム料22,000円, 室内抗菌処理代16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 その他初回総賃料の50% 月額保証料1% 火災保険月額1,000円		
備考	是非一度ご内覧ください♪ 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは「今ある物件」しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】 物件名や住所が無い物は怪しいです！ それが、図広告の可能性があるので要注意です。		

情報更新日2026年8月1日

No.0000022149

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000012272

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。