

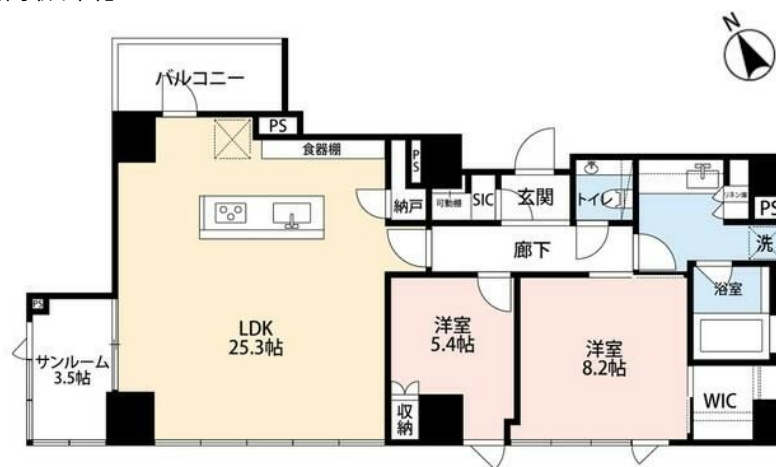
賃料	管理費等
1,100,000円	0円

2 F 以上,オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,最上階

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	希神楽坂テラス 801号室		
物件所在地	東京都新宿区神楽坂 3 丁目 1		
交通	東京メトロ東西線 飯田橋駅 徒歩3分 中央・総武線各停 飯田橋駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	100.42㎡	向き	南
築年月	2026年5月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	ウォークインクローゼット,エアコン,グリル,システムキッチン,バス・トイレ別,フローリング,室内洗濯		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用: 187,785円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 220円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他初回保証委託料(最低15,000円): 月額賃料等の50%、 2年目以降: 10,000円/年		
備考	▼ こちらの物件は仲介手数料半額!! ▼ 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは"今ある物件"しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】 物件名や住所が無い物は怪しいです! それが、圈広告の可能性があるので要注意です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月24日

No.0000022184

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付