

FOR RENT

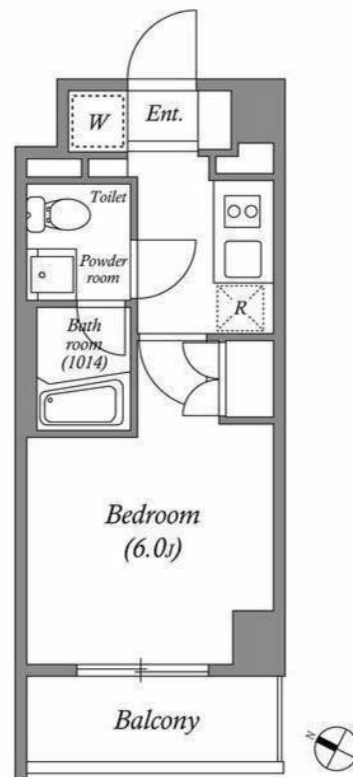
賃料	管理費等
119,000円	10,000円

2 F 以上,オートロック,オートロック,ダブルロック,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オーパスレジデンス森下 (旧名称 ブラウドフラット森下) 304号室		
物件所在地	東京都江東区森下2丁目29-1		
交通	都営新宿線 森下(東京)駅 徒歩1分 都営大江戸線 森下(東京)駅 徒歩1分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	20.64㎡	向き	
築年月	2009年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, グリル, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] カギ代: 33,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 エボスカード株式会社(東京) ROOM iD(個人)保証料: 保証人有30% 無40% (法人		
備考	▼ こちらの物件は仲介手数料半額!! ▼ 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは"今ある物件"しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】 物件名や住所が無い物は怪しいです！ それが、図広告の可能性があるので要注意です。		

情報更新日2026年7月31日

No.0000022190

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000012313

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。