

FOR RENT

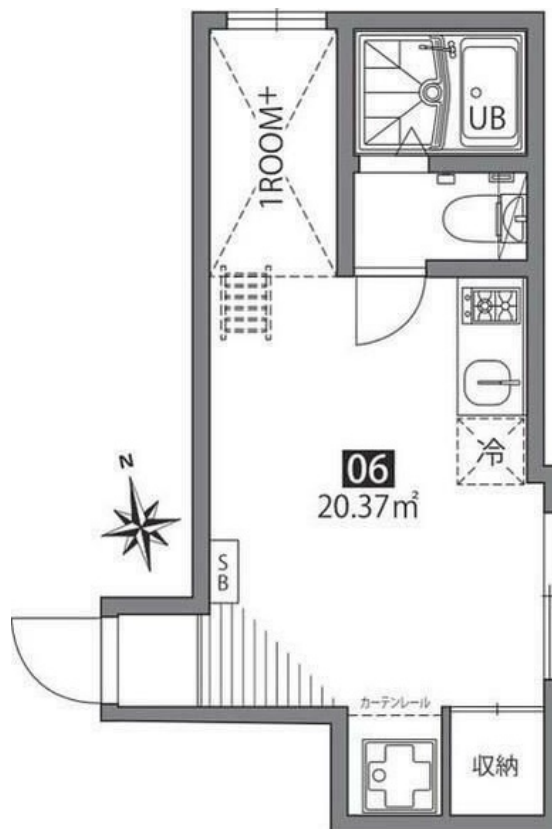
賃料	管理費等
100,000円	5,000円

通風良好,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,劣化対策,メールボックス,市街地に近い,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	10万円	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	東新宿ハウス 6号室		
物件所在地	東京都新宿区新宿7丁目10-5		
交通	東京メトロ副都心線 東新宿駅 徒歩5分 都営大江戸線 若松河田駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	20.37㎡	向き	北
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,シス		
その他費用	[一時金] 退去時退去時クリーニング費用: 55,000円 [備考] サポート2422,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 その他		
備考	是非一度ご内覧ください♪ 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月31日

No.0000022206



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付