

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	5,000円

通風良好,駅まで平坦,平坦地,防犯強化地域,メールボックス,市街地に近い,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミナス渋谷本町 1号室		
物件所在地	東京都渋谷区本町6丁目1-2 2		
交通	京王新線 初台駅 徒歩10分 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	21.48㎡	向き	
築年月	1975年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ,エアコン,ガスキッチン,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・ト		
その他費用	[一時金] あんしんサポート/2年:16,500円 鍵交換費用:22,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 その他初回保証料60%~100%、更新料10000円~/年		
備考	是非一度ご内覧ください♪ 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月30日

No.0000022208

お問合せ先



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000012331

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。