

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	2,000円

オートロック,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,劣化対策,メールボックス,市街地

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GRIFIN 祐天寺 103号室		
物件所在地	東京都世田谷区下馬 1丁目8-16		
交通	東急東横線 祐天寺駅 徒歩6分 東急東横線 学芸大学駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(4.5畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	21㎡	向き	北
築年月	1991年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ		
その他費用			
入居諸条件	事務所不可 性別不問 単身限定		
保証会社	必須 その他月額総賃料の50%~100%		
備考	気になったなら即問合せ！これからの時期はスピードが大事です！ 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは”今ある物件”しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】 物件名や住所が無い物は怪しいです！ それが、図広告の可能性があるので要注意です。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月31日

No.0000022212



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail : info@lucas.co.jp
URL : http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード : 2104443

物件管理コード : 1133123654470000012335

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。