

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	6,000円

2F以上,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,耐風構造,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,劣化対策,メールボックス,市街地に近い,整備された歩

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	日神パレス北池袋 403号室		
物件所在地	東京都豊島区池袋本町4丁目49-6		
交通	東武東上線 北池袋駅 徒歩4分 埼京線 板橋駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(5.5畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	17.11㎡	向き	北東
築年月	1988年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,シャワー,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 室内消毒代: 16,500円 [月次費用] 日神サポートパック料: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 その他初回保証委託料月額合計の60%、1年毎に継続保証委託料1万円。		
備考	【物件広告について】 安い！駅チカ！キレイ！…でも存在しません。なんて言いません☆ 全て、ちゃんとご提案できるお部屋です♪ お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます。 ご案内は現地待合わせを推奨しており、お手間を取らせません♪		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月31日

No.0000022247



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付