

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	13,000円

2F以上,オートロック,オートロック,セキュリティ有り,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,劣化対策,メールボックス,市街地に近い,整備され

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レヴィーナ東京八重洲通り 601号室		
物件所在地	東京都中央区新川2丁目2-7		
交通	京葉線 八丁堀(東京)駅 徒歩6分 東京メトロ日比谷線 八丁堀(東京)駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 6階		
専有面積	34.1㎡	向き	
築年月	2004年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,CS,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン,ガスキッチン,ガ		
その他費用	[一時金] 新規契約事務手数料(税抜): 15,000円 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア賃貸保証会社: 初回保証料50% 月額保証料1,000円/月火災保険: エボス少額短期保険18,000円(税込) 24時間サポート: くらしー		
備考	【物件広告について】 安い! 駅チカ! キレイ! ...でも存在しません。なんて言いません 全て、ちゃんとご提案できるお部屋です♪ お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます		

情報更新日2026年7月30日

No.0000022304

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付