

FOR RENT

賃料	管理費等
227,000円	15,000円

2 F 以上,オートロック,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,劣化対策,メールボックス,市街地に近い,周辺交通量少なめ,整備

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リエトコート四谷 304号室		
物件所在地	東京都新宿区四谷 4丁目 17-3		
交通	東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目駅 徒歩6分 都営新宿線 曙橋駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	40.99㎡	向き	西
築年月	2006年1月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	B S, C A T V, C S, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 36,300円 清掃費: 54,120円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 利用必須クレディセゾン 保証料: 賃料等の20%(最低1.5万円)、2年目~: 1万円/年、口座振替		
備考	是非一度ご内覧ください♪ 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月30日

No.0000022312

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000012435

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。