

FOR RENT

賃料	管理費等
185,000円	15,000円

2F以上,オートロック,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁コンクリート,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,耐風構造,分譲タイプ,

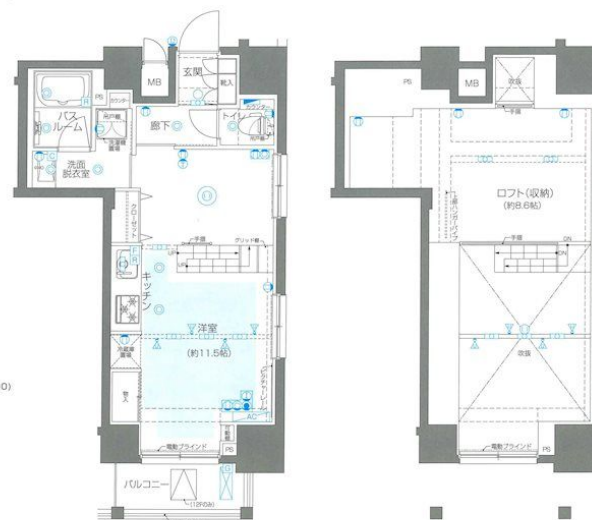
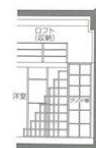
【外観】



【間取り図】

JL type
◆ロフト付
専有面積/36.93㎡
ロフト面積/13.934㎡
バルコニー面積/3.42㎡

A-A'断面図(SCALE=1/100)



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ZOOM錦糸町 1302号室		
物件所在地	東京都墨田区江東橋2丁目13-5		
交通	中央・総武線各停 錦糸町駅 徒歩4分 東京メトロ半蔵門線 錦糸町駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(11.5畳) ロフト(8.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 13階		
専有面積	36.93㎡	向き	北
築年月	2021年6月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月30日

No.0000022332

お問合せ先



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000012455

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。