

FOR RENT

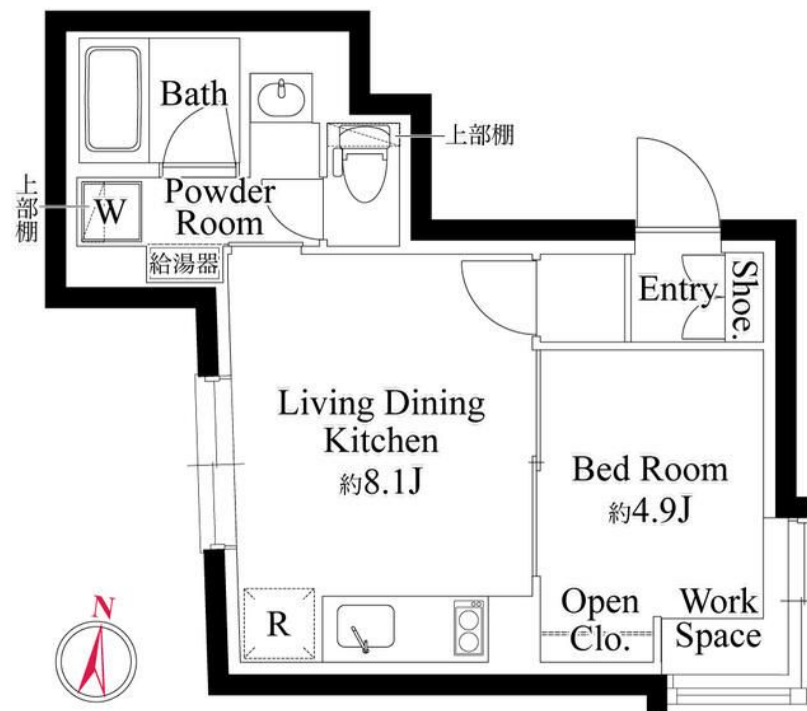
賃料	管理費等
177,000円	12,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,出窓,上階無し,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,防

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	E D I T 阿佐ヶ谷 401号室		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北2丁目12-19		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩2分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩11分		
間取詳細	L(8.1畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	32.51㎡	向き	南東
築年月	2026年2月	契約期間	2年
損害保険	有 27,500円 24ヶ月	入居時期	2026年9月20日予定
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,I Hクッキングヒーター,L A N, エアコン,ガス給湯,ク		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 その他エムそう君 (M) 初回保証料55%～ ※最低保証料55,000円 年間：11,000円		
備考	★☆☆最短30分でご案内可能☆☆★ 不動産サービスの本質を追求し見極め、価値あるアテンドをお約束。都心部の物件情報は随時流動しています。ハイクラス物件を中心とした専門のプロフェッショナルエージェントが、迅速かつ的確なご提案から諸条件交渉や細部に至るニーズまで、お客様の「住」の価値の最大化に努めます♪		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月1日

No.0000022365



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail : info@lucas.co.jp
URL : http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード：2104443

物件管理コード：1133123654470000012488

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。