

FOR RENT

賃料	管理費等
254,500円	10,000円

オートロック,オートロック,ディンプルキー,タワー型マンション,駅まで平坦,防犯カメラ,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	河田町ガーデン1号棟 2703号室		
物件所在地	東京都新宿区河田町3-5 1		
交通	都営新宿線 曙橋駅 徒歩6分 都営大江戸線 若松河田駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 41階建 27階		
専有面積	44.95㎡	向き	東
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有 33,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,CS,エアコン,オートバス,ガス給湯,グリル,システムキッチン,トラ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 要保証会社加入【エボス】初回50%、月次1%【エボスGTN】初回100%、月次2%、敷金2ヶ月		
備考	★☆☆最短30分でご案内可能☆☆★ 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください♪		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月30日

No.0000022381

お問合せ先



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000012504

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。