

FOR RENT

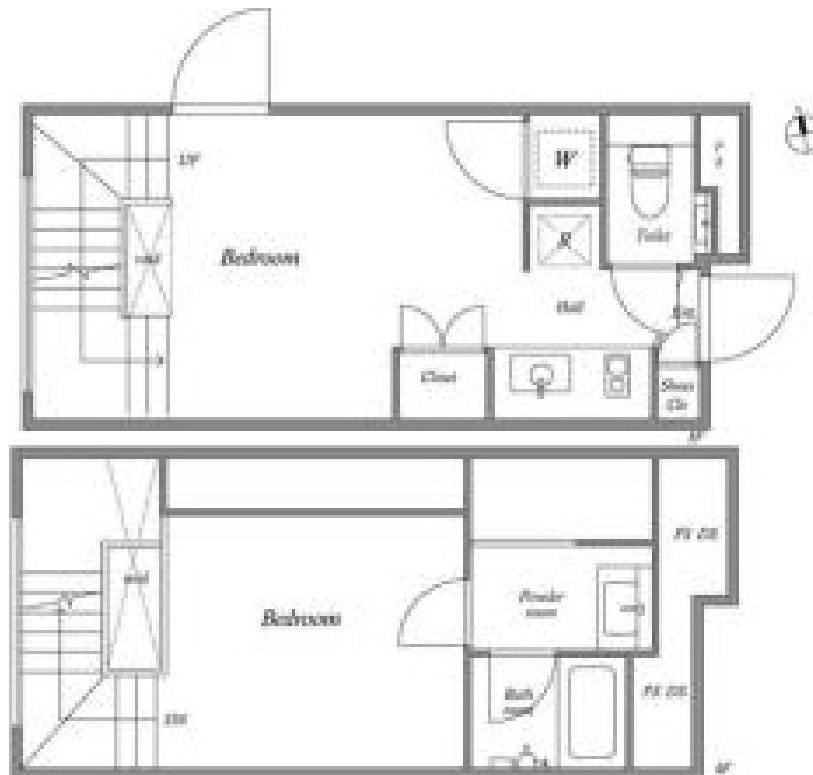
賃料	管理費等
202,000円	15,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,メゾネット,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,免震構造,劣化対策,メールボックス,市街地に近い,周辺交通量

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	20.2万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	PASEO新宿三丁目 301号室		
物件所在地	東京都新宿区新宿6丁目3-8		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新宿三丁目駅 徒歩7分 東京メトロ副都心線 新宿三丁目駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建3階		
専有面積	39.54㎡	向き	北西
築年月	2020年6月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月下旬
駐車場			
設備	2口コンロ,BS,CA TV,CS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,		
その他費用	[一時金] カギ費用:27,500円 [備考] ライフサポート40,700円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 株式会社エポスカード東京(レギュラー)		
備考	是非一度ご内覧ください♪ 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】		

情報更新日2026年7月31日

No.0000022417

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000012540

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。