

FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	15,000円

オートロック,オートロック,通風良好,駅まで平坦,耐火構造,耐震構造,耐風構造,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,劣化対策,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハーモニーレジデンスNORTHザ・ガーデン 104号室		
物件所在地	東京都北区昭和町3丁目4-9		
交通	東北本線 尾久駅 徒歩6分 京浜東北線 上中里駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(4.3畳) DK(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	25.5㎡	向き	北東
築年月	2022年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金] ステージ安心サポート24(税込): 19,800円 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 660円 [備考] 文書事務手数料(税込)11,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可 その他 シノケン保証加入の事(毎月支払合計の50%・最低保証料50,000円) 1年毎更新料12,000~15,000円 保証会社社利用しない場合敷金2ヶ月(法人様のみ相談可)		
備考	気になったなら即問合せ! これからの時期はスピードが大事です! 【物件広告について】 安い! 駅チカ! キレイ! ...でも存在しません。なんて言いません 全て、ちゃんとご提案できるお部屋です♪ お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきま		

情報更新日2026年7月31日

No.0000022427

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付