

FOR RENT

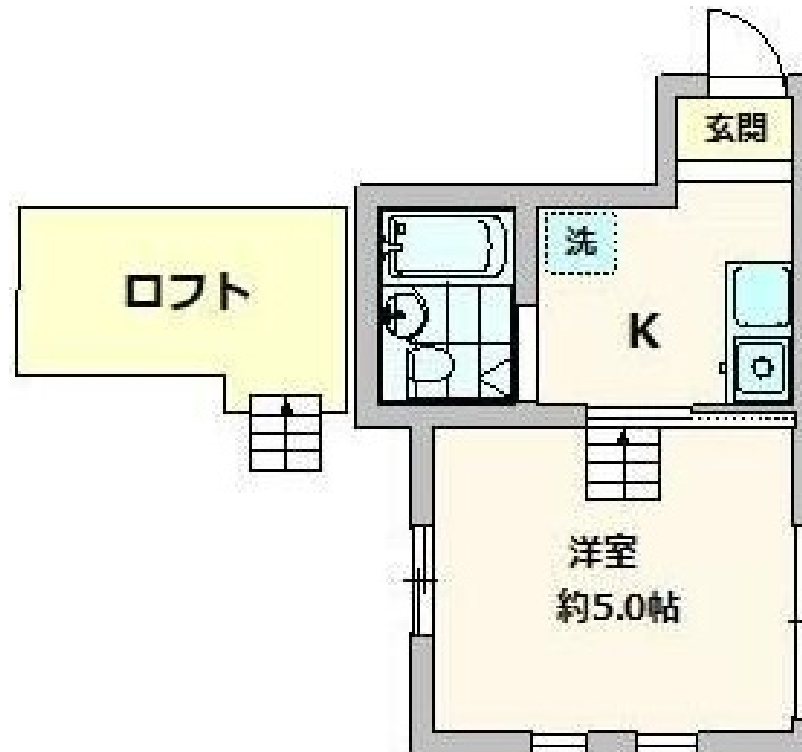
賃料	管理費等
53,000円	3,000円

3面採光,オートロック,オートロック,セキュリティ有り,ロフト,角住戸,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,メールボックス,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ライフピアフォンテヌ 106号室		
物件所在地	東京都杉並区井草4丁目3-2 1		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩5分 西武新宿線 上井草駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(5畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	14.87㎡	向き	東
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,シャワー,トイレ有,ネット使用料不		
その他費用	[一時金] 室内消毒施工費: 11,000円 安心サポート入会金: 3,300円 退去時清掃代: 44,000円 鍵交換費用: 13,200円 [月次費用] 安心サポート料: 990円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人不可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 日本セーフティー株式会社: 初回保証料賃料等の40%~50% (1年毎1万円更新保証料) 学割プラン初回1万円		
備考	気になったなら即問合せ! これからの時期はスピードが大事です! 【物件広告について】 安い! 駅チカ! キレイ! ...でも存在しません。なんて言いません 全て、ちゃんとご提案できるお部屋です♪ お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきま		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月3日

No.0000022433

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付