

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	5,000円

2F以上,オートロック,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,分譲タイプ,平坦地,防犯カメ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェニックス初台式番館 1404号室		
物件所在地	東京都渋谷区本町1丁目15-3		
交通	京王新線 初台駅 徒歩6分 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 14階		
専有面積	20.3㎡	向き	北西
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,LAN,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン,ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:18,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 ジェイリース初回50 年更新13,000円 月500円(口座振替手数料、24時間駆けつけサービス)		
備考	是非一度ご内覧ください♪ [現地待合わせでのご案内] ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください♪ [誠実・丁寧・安心の営業]		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月2日

No.0000022443



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000012566

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。