

FOR RENT

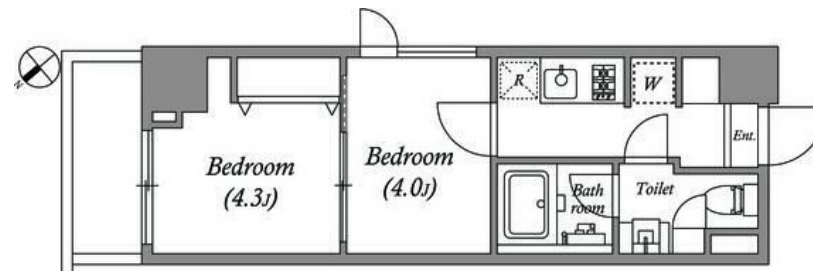
賃料	管理費等
140,000円	12,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,耐火構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,劣化対策,メールボックス,市街地に近い,周辺交通量少なめ,

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	14万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GRAN PASEO新大塚 1001号室		
物件所在地	東京都豊島区東池袋5丁目46-14		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新大塚駅 徒歩3分 山手線 大塚(東京)駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(4.3畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 10階		
専有面積	25.81㎡	向き	北東
築年月	2021年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ,CATV,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット		
その他費用	[一時金] カギ費用:27,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボスカード株式会社(東京) ROOM iD(個人) 保証料:40% (法人) 保証料:40%※保		
備考	是非一度ご内覧ください♪ [現地待合わせでのご案内] ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください♪ [誠実・丁寧・安心の営業]		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月2日

No.0000022444



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000012567

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。