

FOR RENT

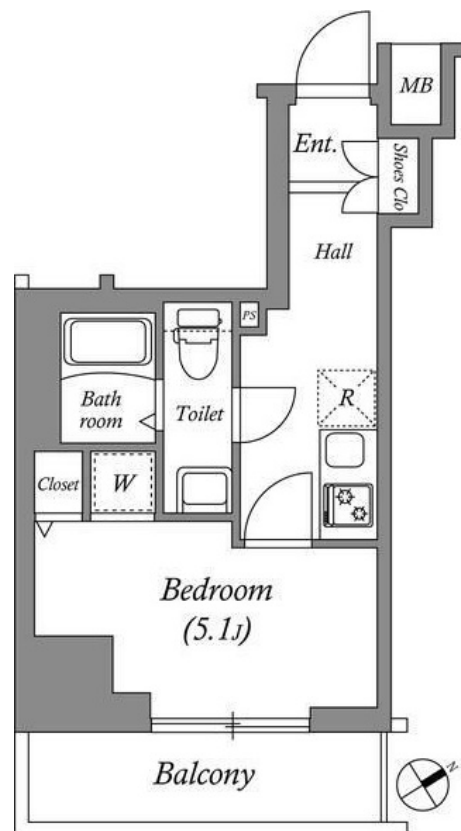
賃料	管理費等
90,000円	15,000円

2F以上,オートロック,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,劣化対策,メールボックス,市街地に近い,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GENOVIAお花茶屋sky garden 507号室		
物件所在地	東京都葛飾区白鳥2丁目21-20		
交通	京成本線 お花茶屋駅 徒歩10分 京成本線 青砥駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 5階		
専有面積	21.6㎡	向き	南東
築年月	2021年9月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月18日予定
駐車場			
設備	2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット		
その他費用	[一時金] カギ費用:22,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所可 楽器等の使用可 性別不問		
保証会社	必須 エボスカード株式会社(東京) ROOM iD(個人) 保証料:40% (法人) 保証料:40%※保		
備考	是非一度ご内覧ください♪ 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月2日

No.0000022445

お問合せ先



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付