

FOR RENT

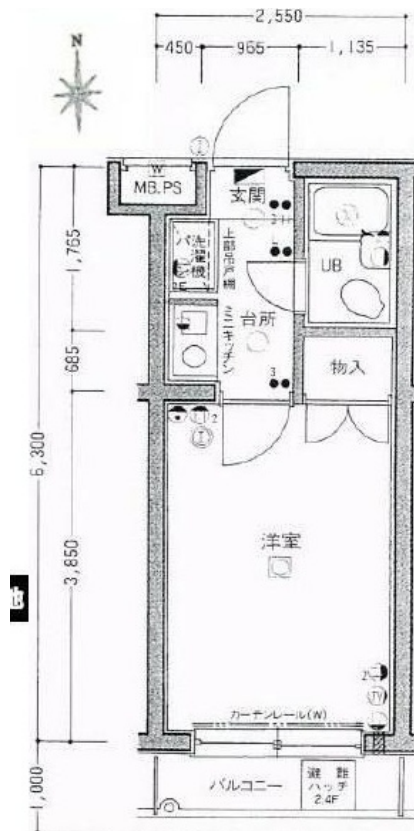
賃料	管理費等
51,000円	5,000円

2 F 以上,全室南向き,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,劣化対策,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	菱和パレス調布国領 306号室		
物件所在地	東京都調布市国領町 5 丁目 2 8 - 1		
交通	京王線 布田駅 徒歩3分 京王線 調布駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	16.06㎡	向き	南
築年月	1993年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, IH キッチンヒーター, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, シャワー, トイ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 55,000円 鍵交換費用: 30,800円 [備考] エアコン清掃費13,200円		
入居諸条件	性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 その他総家賃の40% ~		
備考	気になったなら即問合せ！これからの時期はスピードが大事です！ 【物件広告について】 安い！駅チカ！キレイ！...でも存在しません。なんて言いません 全て、ちゃんとご提案できるお部屋です♪ お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます		

情報更新日2026年8月3日

No.0000022451

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000012574

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。