

FOR RENT

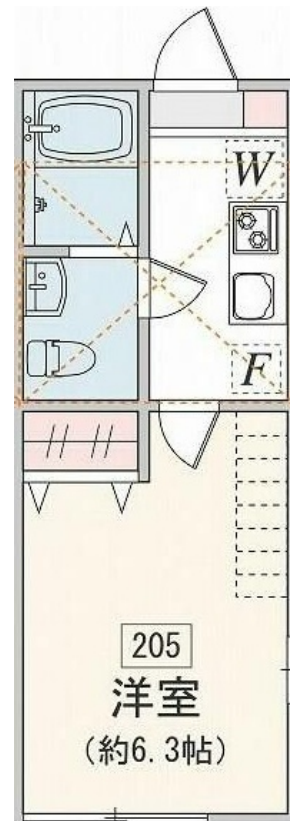
賃料	管理費等
89,000円	4,000円

2F以上,ダブルロック,ロフト,角住戸,最上階,最上階,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,メールボックス,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アザレ・パッシオ仙川 205号室		
物件所在地	東京都調布市若葉町1丁目11-6		
交通	京王線 仙川駅 徒歩10分 京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	19.97㎡	向き	南西
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(任意):44,000円 投てき消火剤(契約時):6,600円 退去時クリーニング費用:49,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 家賃保証+火災保険+駆けつけサービス初回保証料:契約時月額賃料の50%月額利用料		
備考	気になったなら即問合せ!これからの時期はスピードが大事です! 【物件広告について】 安い!駅チカ!キレイ!...でも存在しません。なんて言いません☆ 全て、ちゃんとご提案できるお部屋です♪ お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月3日

No.0000022454

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000012577

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。